

Oggetto: - Legge Regione Lazio n° 13 del 06/08/2007 s.m.i.
 Regolamento Regionale “Nuova disciplina delle strutture ricettive extralberghiere” n.8 del 7 agosto 2015.

Classificazione per l'esercizio di attività extralberghiera di Hostel o Ostelli in categoria Unica

Io sottoscritt		nome e cognome		
_____		_____		
nat _____ a _____		il _____	residente in _____	Partita I.V.A _____
in qualità di		Indicare ragione sociale dell'Ente/Coop/Assoc.		con sede legale sita nel Comune di:
<input type="checkbox"/> _____		_____		_____
<input type="checkbox"/> Rappresentante legale		_____		via _____
<input type="checkbox"/> Amministratore unico		tel. _____		n. _____
		fax. _____		cap. _____
		e mail. _____		

DICHIARA

in qualità di titolare/gestore sotto la propria responsabilità, ai sensi degli Artt. 21,46,47 e 76 D.P.R. n.445 del 28 dicembre 2000 e consapevole che le dichiarazioni mendaci sono punite penalmente:

1) che la seguente unità immobiliare possiede i requisiti minimi obbligatori funzionali e strutturali previsti dall'allegato A3 del Regolamento Regionale “Nuova disciplina delle strutture ricettive extralberghiere” n.8 del 7 agosto 2015, per la classificazione dell'esercizio ricettivo di Hostel o Ostelli in categoria Unica;

- Ubicata nel Comune di _____ c.a.p. _____ in Via* _____
 n° _____ scala _____ piano _____ int. _____
- **Con una capacità ricettiva composta:**
 da n. _____ camere da letto per un totale di posti letto _____ e di complessivi n. _____ bagni
- **Appartenente alla tipologia catastale “B1” _____**
- **Avente la denominazione di: _____**
(la denominazione deve essere completa del nome della tipologia della struttura)

2) di essere consapevole che gli Hostel o Ostelli sono strutture attrezzate, gestite in forma imprenditoriale, finalizzate ad offrire il soggiorno e pernottamento a famiglie o a gruppi di turisti e sono dotate di spazi comuni;

Si allega: Allegato A3 - Autocertificazione dei requisiti minimi funzionali e strutturali per la classificazione di Hostel o Ostelli in categoria Unica.

Firma del titolare/gestore

ALLEGATO A3- REQUISITI MINIMI OBBLIGATORI PER LA CLASSIFICAZIONE DELLE STRUTTURE EXTRALBERGHIERE

A3 PRESTAZIONI, SERVIZI OFFERTI, ORARI DELLE STRUTTURE EXTRALBERGHIERE DI HOSTEL o OSTELLI			
REQUISITI			CLASSIFICAZIONE
			categoria unica
1.01	Servizio ricevimento, informazioni	orario del servizio (*)	16 h
1.02		lingue straniere parlate	1
1.03	Prima Colazione (*)		X
1.04.a	Servizio di pulizia camere e cambio biancheria (*)	cambio biancheria bagno	giornaliera
1.04.b		cambio biancheria letto	ogni 3 gg o su richiesta
1.04.c		servizio pulizia camere e bagni	giornaliero
1.05.a	Possibilità di fornitura di altri servizi complementari	Ristorazione (*)	X
1.05.b	Sala per la consumazione dei pasti		(*)
1.06.a	tipologia catastale di appartenenza		B1
1.06.b	Servizio di assistenza all'ospite, emergenza telefonica (*)		24 h

NOTE

1.01 = (*) servizio di ricevimento all'ospite presso la reception assicurato almeno di 16 ore su 24.

1.03= (*) servizio di prima colazione per i soli alloggiati nel rispetto della normativa vigente in materia, anche con l'ausilio di distributori automatici di alimenti e bevande.

1.04.a.b.c = (*) il cambio biancheria del letto e del bagno e pulizia della camera viene effettuato comunque ad ogni cambio del cliente

1.05.a = (*) possibilità del servizio di ristorazione per i soli alloggiati nel rispetto della normativa vigente in materia

1.05.b=(*) sala destinata sia per il servizio di ristorazione e sia per la consumazione dei pasti da parte degli alloggiati nel rispetto della normativa vigente in materia.

1.06.b= (*) servizio di assistenza all'ospite per interventi di manutenzione e di emergenza anche con delega a terzi specializzati con reperibilità telefonica 24 ore su 24;

ALLEGATO A3- REQUISITI MINIMI OBBLIGATORI PER LA CLASSIFICAZIONE DELLE STRUTTURE EXTRALBERGHIERE

A3	IMPIANTI, INFRASTRUTTURE E COMPLEMENTI PER IL COMFORT DELLE CAMERE DELLE STRUTTURE EXTRALBERGHIERE DI HOSTEL o OSTELLI		
	REQUISITI		HOSTEL o OSTELLI
			categoria unica
1.07.a	Dimensionamento minimo camere e locali comuni al netto della eventuale stanza da bagno	camera singola	8 mq.
1.07.b		camera doppia	14 mq.
1.07.c		sala comune (lettura, attesa, ecc..) esclusi disimpegni e quanto altro (*)	20 mq.
1.07.d		camera da più posti letto incremento rispetto al punto 1.07 b , fino ad un massimo di 8 posti letto a camera (*)	6 mq.
1.07.e		incremento rispetto ai punti 1.07b - 1.07d x 1 posto letto in più a castello (*)	3 mq. o 9 mc.
1.08	Letto aggiunto (*)		X
1.09.a	Servizi igienici comuni (*)		X
1.09.b	Locale bagno privato nelle camere (*)		X
1.10.a	Arredo completo camera da letto composto da:	letto (singolo o doppio) completo (*)	X
1.10.b		comodino o equivalente per ogni posto letto	X
1.10.c		1 sedia o equivalente	X
1.10.d		1 tavolino o equivalente	X
1.10.e		1 armadio a due ante	X
1.10.f		1 specchio	X
1.10.g		1 cestino rifiuti	X
1.10.h		1 lampada da comodino o equivalente	X
1.10.i		1 sgabello per bagagli o equivalente	X
1.10.m		collegamento internet / WI-FI	X

ALLEGATO A3- REQUISITI MINIMI OBBLIGATORI PER LA CLASSIFICAZIONE DELLE STRUTTURE EXTRALBERGHIERE

A3	IMPIANTI, INFRASTRUTTURE E COMPLEMENTI DELLE STRUTTURE EXTRALBERGHIERE DI HOSTEL o OSTELLI	
	REQUISITI	
		HOSTEL o OSTELLI
		categoria unica
1.11	Apparecchio televisivo nella sala comune (punto 1.07.c)	
1.12.a	Attrezzatura cucina a disposizione dell'ospite (*)	lavello per stoviglie
1.12.b		piano cottura
1.12.c		forno o microonde
1.12.d		lavatrice (*)
1.12.e		frigorifero
1.13	Punto telefonico comune fisso o mobile solo per chiamate d'emergenza	
1.14	Cassetta di primo soccorso, estintore e segnaletica percorso antincendio (nel rispetto della normativa di legge)	
1.15	Cassaforte ad uso degli alloggiati collocata nella reception	
1.16	Armadietti o cassetti forniti di serratura (*)	
1.17	Documentazione di informazione turistica (piantina e brochure con indirizzi utili, cultura, svago e divertimento) fornita dal titolare in inglese oltre all'italiano.	
1.18	Targa esterna obbligatoria da esporre al pubblico con indicazioni previste dal Regolamento con numero di telefono di assistenza /emergenza agli ospiti 24 ore su 24	

NOTE

1.07 c= (*) una o più sale comuni, distinte dall'eventuale locale adibito a cucina, per una superficie complessiva di almeno 20 metri quadrati per i primi 10 posti letto con incremento di 0,5 per ogni ulteriore posto letto, per consumazione pasti e per usi polivalenti

1.07 d= (*)superficie minima delle camere di 8 e 14 metri quadrati per le camere rispettivamente per uno o due posti letto, incrementata di almeno 6 metri quadrati per ogni ulteriore posto letto, fino ad un massimo di 8 posti letto a camera.

1.07 e= (*) ulteriore incremento del rapporto superficie-camera per un posto o più posti letto a castello in camera , di almeno 3 metri quadrati o almeno 9 metri cubi per ogni posto in più a castello, fino ad un massimo di 8 posti letto a camera.

1.08 = (*) **Letto aggiunto:** su richiesta degli ospiti può essere installato un letto provvisorio nella camera doppia a discrezione del gestore. Il letto aggiunto viene rimosso dalla camera il giorno stesso in cui gli ospiti lasciano la stanza o in alternativa per mancanza di spazio, può essere riposto nella stessa camera e privato del relativo allestimento a "funzione letto".

1.09.a= (*) per le camere senza bagno ad uso esclusivo, installazione di dotazioni igienico-sanitarie comuni nella misura di almeno un lavabo e uno specchio ogni cinque posti letto o frazione nonché un vano water-bidet e un vano doccia ogni cinque posti letto o frazione con un minimo di un servizio igienico completo per ogni piano costituito da un lavabo, doccia, bidet, water, specchio e cestino rifiuti;
1.09.b=(*) bagni privati nelle camere con dotazione minima costituita da un lavabo, una vasca o una doccia, un bidet, un wc, uno specchio ed un cestino rifiuti; solo nei bagni ove, per problemi di spazio con superficie minima di 1,5 mq non sia possibile la posa in opera separatamente del water con il bidet, è possibile installare il sanitario "water-bidet" provvisto di doccetta limitrofa
1.10 a (*) = I letti possono essere di dimensioni superiori agli standard (singolo m.0,90 x 1,90 doppio m.1,60 x 1,90) perché la dotazione delle camere sia riferita ad un ospite per la singola e a due ospiti per la doppia. In ogni caso nella camera singola il letto non potrà superare le dimensioni standard del letto denominato "alla francese" avente larghezza pari a m.1,40;
1.12.a – 1.12.b –1.12.c.- 1.12d.- 1.12e = (*)uso di cucina con fornitura di utensili ed ogni altra dotazione necessaria per la preparazione e la consumazione dei pasti per i soli alloggiati.
1.12d = (*)La lavatrice ad uso degli alloggiati da collocarsi in cucina o in altro ambiente comune
1.15= (*) cassaforte ad uso degli alloggiati collocata presso la reception;
1.16= (*) Armadietti o cassetti forniti di serratura ad uso degli ospiti per ogni posto letto;

Il sottoscritto in qualità di titolare/gestore della struttura ricettiva suindicata, dichiara ai sensi degli Artt.21,46 e 47 D.P.R. n.445 del 28 dicembre 2000 – (T.U.) che quanto sopra esposto corrisponde alle caratteristiche ed ai servizi resi agli ospiti per la classificazione della struttura ricettiva di Hostel o Ostelli in categoria Unica.

Firma del titolare/gestore
